

<b><u>INWESTOR:</u></b> 	<b>MIASTO OSTRÓW MAZOWIECKA</b> ul. 3 Maja 66 07-300 Ostrów Mazowiecka
<b><u>JEDN. PROJEKTUJĄCA:</u></b> 	<b>MATPROJEKT Mateusz Jurczyk</b> ul. Łąkowa 12f 05-135 Komornica

## MATERIAŁY DO UZYSKANIA DECYZJI ZRID

<b>PRZEDMIOT INWESTYCJI</b>	Przebudowa ulicy Podstoczysko od ul. Broniewskiego do ul. Małkińskiej wraz z ul. Witaminową oraz budową kanalizacji sanitarnej i deszczowej w Ostrowi Maz.
<b>LOKALIZACJA INWESTYCJI</b>	jednostka ewidencyjna: Ostrów Mazowiecka obręb: Ostrów Mazowiecka działki nr: 3614/8, 3696, 3680, 3659/4, 3655, 4413, 3643, 3609/5, 3611/3, 3611/9, 3319 KOB: IV(k=5; w=1), XXV(k=1; w=1,0), XXVI(k=8; w=1,0)

Imię i Nazwisko	Stanowisko	Nr uprawnień	Podpis
mgr inż. Mateusz Jurczyk	Projektant	MAZ/0410/PWOD/13	
mgr inż. Paweł Trzebiński	Asystent Projektanta	-	

styczeń 2016

# Spis treści

## **A. CZĘŚĆ INFORMACYJNO - OGÓLNA**

1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA .....	3
2. INWESTOR .....	3
3. JEDNOSTKA PROJEKTUJĄCA .....	3
4. PODSTAWA FORMALNA OPRACOWANIA .....	3

## **B. CZĘŚĆ TECHNICZNA**

1. WSTĘP .....	3
2. ZAKRES ROBÓT INWESTYCYJNYCH .....	4
3. PLANOWANE ZAGOSPODAROWANIE PRZESTRZENNE .....	5
4. ANALIZA POWIĄZAŃ DROGI Z INNYMI DROGAMI PUBLICZNYMI .....	5
5. ZMIANY W DOTYCHCZASOWEJ INFRASTRUKTURZE ZAGOSPODAROWANIA TERENU .....	6

### **ZAŁĄCZNIKI:**

1. PLAN ORIENTACYJNY W SKALI 1:10 000
2. PLAN SYTUACYJNY W SKALI 1:500 PRZEDSTAWIAJĄCY PROPONOWANY PRZEBIEG DROGI, Z  
ZAZNACZENIEM TERENU NIEZBĘDNEGO DLA OBIEKTÓW BUDOWLANYCH ORAZ ISTNIEJĄCE UZBROJENIE  
TERENU

# **A. CZĘŚĆ INFORMACYJNO - OGÓLNA**

## **1. Przedmiot opracowania**

Przedmiotem niniejszego opracowania jest przebudowa ulicy Podstoczysko od ulicy Broniewskiego do ulicy Małkińskiej wraz z ulicą Witaminową z budową kanalizacji deszczowej i sanitarnej w miejscowości Ostrów Mazowiecka, gmina Ostrów Mazowiecka, powiat ostrowski, województwo mazowieckie.

## **2. Inwestor**

Inwestorem jest:

Miasto Ostrów Mazowiecka  
ul. 3 Maja 66  
07-300 Ostrów Mazowiecka  
powiat ostrowski, woj. mazowieckie

## **3. Jednostka projektująca**

Wykonawcą dokumentacji technicznej jest:

MATPROJEKT Mateusz Jurczyk  
z/s: 05-135 Komornica, ul. Łąkowa 12.

## **4. Podstawa formalna opracowania**

Podstawą opracowania kompleksowej dokumentacji projektowej jest: Umowa na wykonanie dokumentacji technicznej **G-7.2151.30.2015**

Ponadto materiałami wyjściowymi do opracowywanej dokumentacji są:

- Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia.
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43, poz. 430)
- Inne związane przepisy i normatywy.

# **B. CZĘŚĆ TECHNICZNA**

## **1. Wstęp**

Przedmiotem wniosku jest przebudowa ulicy Podstoczysko i ul. Witaminowej oraz budowa kanalizacji sanitarnej na ulicy Podstoczysko i ulicy Kiemliczów oraz budowa kanalizacji deszczowej na ulicy Podstoczysko i ulicy Witaminowej w miejscowości Ostrów Mazowiecka.

Całość inwestycji będzie zlokalizowana na terenie gminy Ostrów Mazowiecka, powiatu ostrowski, województwa mazowieckiego.

## 2. Zakres robót inwestycyjnych

Ulica Podstoczysko zlokalizowana jest pomiędzy ul. Broniewskiego (działka o nr 3319) a ul. Małkińską (działka o nr 4413) w miejscowości Ostrów Mazowiecka. W stanie obecnym droga ta przebiega w terenie gęstej zabudowy (budynki mieszkalne, gospodarcze, usługowe). Ogródnienia zlokalizowane są po obu stronach jezdni na całej długości odcinka. Droga w stanie obecnym posiada jezdnię dwukierunkową o szerokości ok. 6,5-7,0m i pochyleniu poprzecznym ok. 2%. Bitumiczna nawierzchnia jest w złym stanie technicznym, z widocznymi spękaniem i koleinami. Po obu stronach jezdni występuje krawężnik, odcinkowo chodnik lewostronny i prawostronny o szerokości 1,5m oraz pas zieleni. Wody opadowe z istniejącej jezdni odprowadzane są poprzez spadki poprzeczne i podłużne do istniejących wpustów deszczowych oraz tereny zielone.

Obsługa zabudowy odbywa się z jezdni istniejącymi zjazdami. Początek projektowanej przebudowy znajduje się na skrzyżowaniu z drogą wojewódzką DW 627 ul. Małkińska a koniec na skrzyżowaniu z ulicą Broniewskiego.

Ruch na drodze zaliczony jest do kategorii KR3. Parametry techniczne projektowanych elementów układu drogowego przyjęte zostały w oparciu o wymagania określone w Rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej, w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.

Na terenie objętym inwestycją istnieją następujące sieci uzbrojenia terenu:

- napowietrzne linie elektryczne
- sieć wodociągowa
- sieć telekomunikacyjna
- sieć gazowa

Zakres budowy dotyczy przede wszystkim wykonania nowej nawierzchni jezdni wraz ze zjazdami i skrzyżowaniami. Przekrój drogi to 1x2 (droga jednojezdniowa, dwupasowa, dwukierunkowa), pasy ruchu o szerokości 3,00 m. Odprowadzenie wody ulicy Podstoczysko przewidziano powierzchniowo poprzez ściek przykrawężnikowy i wpusty uliczne do projektowanej kanalizacji deszczowej natomiast w ulicy Witaminowej dodatkowo do studni chłonnej.

Ponadto, inwestycja obejmuje przebudowę elementów infrastruktury technicznej tj. regulację urządzeń uzbrojenia podziemnego oraz przebudowę sieci teletechnicznej oraz słupa.

W celu realizacji przedmiotowej inwestycji niezbędna jest regulacja stanu prawnego działki przewidzianej pod chodnik wg projektu podziałów /procedury podziałowe zgodnie z Ustawą z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. nr 80, poz. 721 z 2003r. z późn. zmianami)/.

Planowane w dokumentacji projektowej wydzielenie działki miało na celu pozyskanie terenów niezbędnych dla poszerzenia istniejącego pasa drogowego **wyłącznie** w celu zapewnienia przepisowych parametrów drogi lub chodnika, poprawy widoczności i bezpieczeństwa ruchu, a także zapewnienia prawidłowego odwodnienia korpusu drogowego.

Wykaz działek będących obecnie działkami drogowymi, planowanych do zajęcia pod budowę drogi oraz przeznaczonych do czasowego zajęcia terenu na czas budowy przedstawiono na mapach z projektami podziałów.

Teren objęty opracowaniem stanowi działki o nr 3614/8, 3696, 3680, 3659/4, 3655, 4413, 3643, 3609/5, 3611/3, 3611/9, 3319.

### **Charakter obszarów objętych inwestycją**

- Istniejący pas drogi gminnej: 3643 (obręb – Ostrów Mazowiecka).
- Działki przeznaczone do podziału w trybie Ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. nr 80, poz. 721 z 2003r. z późn. zmianami): 3609/2 (obręb nr 1 – Ostrów Mazowiecka).
- Konieczność wykupu działek w związku z przebudową obejmujące działki nowopodzielone: - 3609/5, 3611/3.

### **Obszary Natura 2000**

Droga na opracowywanym odcinku nie przecina obszarów specjalnej ochrony ustanowionych w ramach programu Natura 2000, nie przylega również do obszarów Natura 2000.

Zaproponowane rozwiązania architektoniczne, technologiczne i przestrzenne w jak najmniejszym stopniu oddziaływać będą na środowisko przyrodnicze pod względem emisji spalin i hałasu.

## **3. Planowane zagospodarowanie przestrzenne**

Projektowane zagospodarowanie terenu, w związku z inwestycją objętą dokumentacją nie zmieni się w sposób zasadniczy. Zarówno funkcja obszaru, jak też jego charakter nie ulegną zmianie.

W ramach inwestycji przewiduje się budowę ulicy o następujących parametrach:

- |   |                         |
|---|-------------------------|
| – szerokość jezdni                      | 6,0 m                   |
| – szerokość w liniach rozgraniczających | 10m – 17m               |
| – klasa drogi                           | L                       |
| – kategoria drogi                       | droga gminna            |
| – kategoria ruchu                       | KR3                     |
| – prędkość projektowa                   | $V_p = 40 \text{ km/h}$ |

### **Zestawienie powierzchni:**

- |   |                          |
|---|--------------------------|
| • Powierzchnia jezdni z betonu asfaltowego              | – 5 530,5 m <sup>2</sup> |
| • Powierzchnia jezdni z kostki brukowej                 | – 824,9 m <sup>2</sup>   |
| • Powierzchnia chodnika z kostki brukowej               | – 1 525,2 m <sup>2</sup> |
| • Powierzchnia zjazdów indywidualnych z kostki brukowej | – 789,7 m <sup>2</sup>   |
| • Długość krawężnika betonowego                         | – 1 803,3 mb             |
| • Długość obrzeży betonowych                            | – 1 240,2 mb             |
| • Długość ścieku przykrawędziowego z kostki brukowej    | – 1 944 mb               |

## **4. Analiza powiązań drogi z innymi drogami publicznymi**

### **4.1. Sieć dróg publicznych w rejonie projektowanej inwestycji**

Ul. Podstoczysko zlokalizowana jest w południowo-wschodniej części miasta Ostrów Mazowiecka, na obszarze o zabudowie mieszkaniowej. Teren w rejonie ul. Podstoczysko nie jest silnie zurbanizowany, jednak posiada cechy miejskiego zagospodarowania terenu, które wskazują na rozwój w tym kierunku. Ulica Podstoczysko pełni funkcję drogi lokalnej (klasa techniczna L) , która zapewnia obsługę komunikacyjną przyległych posesji. Ulica Podstoczysko posiada bezpośrednie połączenie z drogą zbiorczą tj. ulicą Małkińską (DW627) w kierunku północnym oraz ulicą Broniewskiego w kierunku południowym.

Przebudowa ul. Podstoczysko wymusza wprowadzenie zmian w istniejącym oznakowaniu poziomym i pionowym w rejonie skrzyżowań z ulicami: Małkińska, Broniewskiego, Witaminowa, Sapiechy, Kiemliczów, Kowalskiego, Skrzetuskiego.

Biorąc pod uwagę istniejące rozwiązania komunikacyjne w analizowanym rejonie, jak również charakter jaki pełni projektowana ulica można stwierdzić, że realizacja przedmiotowej inwestycji nie wpłynie w znaczący sposób na warunki ruchu w istniejącej sieci drogowej, a jednocześnie podniesienie parametrów technicznych istniejącej jezdni ul. Podstoczysko i wykonanie normatywnych skrzyżowań w znaczny sposób poprawi warunki włączenia do ruchu pojazdów korzystających z tej ulicy.

Kluczowe jest zaprojektowanie drogi o odpowiednim standardzie tak aby zapewnić odpowiednie warunki użytkowania wszystkim uczestnikom ruchu wraz zapewnieniem bezpieczeństwa. Projektowana droga zapewni podniesienie cech, które mają wpływ na komfortowe i bezpieczne użytkowanie. Projektowane elementy zwiększą standard bezpieczeństwa. W zakresie objętym wnioskiem znajdują się projektowane zjazdy i skrzyżowania, przebudowa sieci teletechnicznej, słupa TP, budowa kanalizacji deszczowej i sanitarnej.

#### **4.2. Podsumowanie**

W ramach planowanej inwestycji podnosi się standard istniejącego ciągu drogowego wzbogacającego ofertę komunikacyjną gminy Ostrów Mazowiecka. Obsługa obszarów przyległych do drogi i dalsze powiązania pozostaną bez zmian, ponieważ sieć dróg lokalnych jest już ukształtowana i nie ma potrzeby wprowadzania nowych ciągów drogowych.

### **5. Zmiany w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu**

Przedmiotowa inwestycja wprowadzi zmiany w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu. Zmiany swoim zakresem obejmą charakterystyczne elementy układu drogowego.

#### **5.1. Branża drogowa i pozostałe branże**

Zmiany w układzie drogowym spowodowane są przede wszystkim rozbudową odcinka drogi i koniecznością spełnienia parametrów projektowych, których wielkości i zakres określa Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie. Dodatkowo wprowadzone zmiany w zagospodarowaniu mają na celu poprawę bezpieczeństwa ruchu podróżujących i pieszych, zwiększenie komfortu podróżowania, zapewnienie obsługi terenów przyległych do drogi.

Zakres projektowanych robót:

- a) wykonanie nowych warstw konstrukcyjnych nawierzchni jezdni wraz ze zjazdami i skrzyżowaniami,
- b) zapewnienie odprowadzenia wody opadowej poprzez spadki poprzeczne nawierzchni do ścieku przykrawężnikowego i wpustów ulicznych a następnie do projektowanej kanalizacji deszczowej i studni chłonnej,
- c) budowa nowej kanalizacji sanitarnej
- d) przebudowa elementów infrastruktury technicznej tj. regulacja urządzeń uzbrojenia podziemnego oraz przebudowa sieci teletechnicznej
- e) wprowadzenie oznakowania pionowego zgodnie z obowiązującymi przepisami.

# PLAN ORIENTACYJNY

skala 1:10 000

